



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.  
ΓΡΑΦΕΙΟ Δ/ΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Βόλος** 6 Νοεμβρίου 2020  
**Αριθμός Απόφασης** : 5135/05-11-2020

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση επικαιροποίησης και εκ νέου κωδικοποίησης του εγκεκριμένου, με την υπ' αριθμ. 1954/2011 (Πρακτικό Νο 197/03-03-2011) Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε., Κανονισμού προσωρινής παραχώρησης στεγασμένων αποθηκευτικών χώρων του εμπορικού λιμένα, προς εναπόθεση διακινούμενων, δια του λιμένα Βόλου, εμπορευμάτων

Με την 5135/2020 (Πρακτικό 465/05-11-2020) Απόφαση το ΔΣ ΟΛΒ ΑΕ ομόφωνα αποφάσισε:

1. Την έγκριση επικαιροποίησης και εκ νέου κωδικοποίησης του Κανονισμού προσωρινής παραχώρησης στεγασμένων αποθηκευτικών χώρων του εμπορικού λιμένα, προς εναπόθεση διακινούμενων, δια του λιμένα Βόλου, εμπορευμάτων, όπως τούτος εγκρίθηκε/κωδικοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 1954/2011 (Πρακτικό Νο 197/03-03-2011) Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. και την εκ νέου κωδικοποίησή του, κατά το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας.

2. Την ανάρτηση της παρούσας Απόφασης του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. (μετά των συνημμένων της) στον ιστότοπο της Ο.Λ.Β. Α.Ε., προκειμένου να υφίσταται/διασφαλίζεται η άμεση και ευχερής πρόσβαση, στο περιεχόμενο του κωδικοποιημένου κειμένου του εν λόγω Κανονισμού, από οιοδήποτε ενδιαφερόμενο, δεδομένου του κανονιστικού/ρυθμιστικού του χαρακτήρα.

3. Την εξουσιοδότηση του Δ/ντος Συμβούλου όπως προβεί στις αναγκαίες/προβλεπόμενες εφαρμοστικές Πράξεις του εν λόγω Κανονισμού.

Για την ΟΛΒ ΑΕ  
Ο Δ/νων Σύμβουλος

Αναγνώστου Σωκράτης



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.**

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΕΝΑΠΟΘΕΣΗ ΔΙΑΚΙΝΟΥΜΕΝΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΒΟΛΟΥ**

**Άρθρο 1<sup>ο</sup> :**

**Νομιμοποίηση-χωροθέτηση-ιστορικό δραστηριότητας**

- 1.1.** Η Ο.Λ.Β. Α.Ε. σύμφωνα με το ισχύον καταστατικό της, ασκεί μεταξύ άλλων τη Διοίκηση και Εκμετάλλευση των χώρων και των εγκαταστάσεων της ζώνης λιμένα Βόλου, οι οποίοι της παραχωρήθηκαν προς τούτο, από το Ελληνικό Δημόσιο με την από 19/11/2002 συναφθείσα αντίστοιχη Σύμβαση Παραχώρησης, η οποία κυρώθηκε με το Ν.4597/2019 (ΦΕΚ 35 Α'). Στα πλαίσια της αναφερόμενης εκμετάλλευσης, της δίνεται η δυνατότητα αξιοποίησης των παραχωρούμενων (από το Ελληνικό Δημόσιο) χώρων, για την παροχή με αντάλλαγμα λιμενικών υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων σε χρήστες του λιμένα (εδάφιο iii, της παρ. 3.1, της από 19/11/2002 προαναφερόμενης Σύμβασης Παραχώρησης), ενώ εφαρμογής τυγχάνει και το άρθρο 24, του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α'), όπως ισχύει.
- 1.2.** Οι αποθηκευτικοί χώροι, των οποίων η χρήση δύναται όπως διατεθεί, σε προσωρινή βάση (διάρκεια ισχύος της παραχώρησης έως τρία – 03 έτη), με σκοπό την εναπόθεση διακινούμενων, μέσω του λιμένα, εμπορευμάτων, βρίσκονται επί των προβλητών που συγκροτούν τον εμπορικό λιμένα Βόλου.

**Άρθρο 2<sup>ο</sup> :**

**Δικαιούχοι-προϋποθέσεις παραχώρησης-εννοιολογικοί ορισμοί**

- 1.1.** Ιδιαίτερο δικαίωμα χρήσης των εν λόγω χώρων δύναται όπως παραχωρείται σε χρήστες του εμπορικού λιμένα οι οποίοι κατέχουν την ιδιότητα του πλοιοκτήτη, του ναυτικού πράκτορα, του εκτελωνιστή, καθώς και οποιουδήποτε άλλου με μέριμνα του οποίου διακινούνται προϊόντα ή εμπορεύματα μέσω του εμπορικού λιμένα Βόλου.
- 1.2.** Εννοιολογικά ως παραχωρησιούχος, ορίζεται το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, για το οποίο εγκρίθηκε, από την Ο.Λ.Β. Α.Ε., η παραχώρηση δικαιώματος χρήσης λιμενικού χώρου κατά τα αναφερόμενα στην παρ. 1.2., του άρθρου 1, του παρόντος Κανονισμού, έπειτα από αίτησή του και για το σύνολο του χρονικού διαστήματος ισχύος της παραχώρησης. Ο παραχωρησιούχος ευθύνεται αποκλειστικά έναντι της Ο.Λ.Β. Α.Ε. για το σύνολο των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων που προκύπτουν από την εν λόγω παραχώρηση, συμπεριλαμβανομένου και του οικονομικού ανταλλάγματος.

**Άρθρο 3<sup>ο</sup> :**

**Διαδικασία παραχώρησης - καταβολή του οικονομικού ανταλλάγματος – λοιποί όροι και προϋποθέσεις ισχύος της**

- 3.1.** Η διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθείται προς ολοκλήρωση των εν λόγω παραχωρήσεων χρήσης, είναι η κάτωθι :
- 3.1.1.** Οι ενδιαφερόμενοι, που αναφέρονται στο άρθρο 2 του παρόντος και εφόσον κατέχουν τις αντίστοιχες ιδιότητες, υποβάλλουν αίτηση προς την Ο.Λ.Β. Α.Ε. κάνοντας χρήση πιστοποιημένου εντύπου (Ε 4.4/1<sup>Η</sup> Συστήματος Διαχείρισης Ο.Λ.Β. Α.Ε.) στην οποία αναφέρουν τα πλήρη στοιχεία της ταυτότητάς τους, τη διεύθυνσή τους, τα φορολογικά τους στοιχεία καθώς και στοιχεία αναφορικά με τον αποθηκευτικό/-ούς χώρο/-ους, την παραχώρηση της χρήσης του/-ων οποίου/-ων επιθυμούν και το είδος των εμπορευμάτων που θέλουν να εναποθέσουν προσωρινά επ' αυτού/-ών, αφού προηγουμένως ενημερωθούν από τις αρμόδιες υπηρεσιακές μονάδες του Οργανισμού (Δ/νση Δ.Ο.Ε./Τμήμα Εκμετάλλευσης Λιμένος & Δ.Τ.Υ./Τμήμα Λιμενικών Εξυπηρετήσεων Εμπορικού Λιμένα) αναφορικά με τη σχετική διαθεσιμότητά του/-ς, τη δεδομένη χρονική στιγμή. Συνημμένα υποβάλλουν τυχόν έγγραφα που σχετίζονται με την εν λόγω παραχώρηση (νομιμοποιητικά εκπροσώπησης, είδος εμπορεύματος, τόπος προέλευσης κ.λ.π.) και τα οποία ζητούνται από τις Υπηρεσίες του Οργανισμού. Επί του εν λόγω εντύπου εμπεριέχεται σαφής δήλωσή τους, ότι έλαβαν γνώση των αναφερομένων

στον παρόντα Κανονισμό, όρων και προϋποθέσεων, τους οποίους αποδέχονται πλήρως. Σε περιπτώσεις που οι αιτούντες είναι νομικά πρόσωπα οιασδήποτε μορφής, η αίτηση υπογράφεται από το νόμιμο εκπρόσωπο του εν λόγω προσώπου.

- 3.1.2.** Η αρμόδια υπηρεσιακή μονάδα της Ο.Λ.Β. Α.Ε. προβαίνει σε έλεγχο των προσκομιζόμενων εγγράφων, καθώς και για την ύπαρξη τυχόν οφειλών του αιτούντος. Απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση της παραχώρησης, είναι η εξόφληση τυχόν υφισταμένων οφειλών του αιτούντος, έναντι του Οργανισμού. Οι αρμόδιες υπηρεσιακές μονάδες της Ο.Λ.Β. Α.Ε. δύνανται όπως ζητήσουν την προσκόμιση επιπλέον εγγράφων, που κατά την απόλυτη κρίση τους είναι αναγκαία για τη διασφάλιση της νόμιμης διακίνησης των εμπορευμάτων/προϊόντων μέσω του λιμένα. Επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι για τη διακίνηση εμπορευμάτων/προϊόντων προς διακίνηση, που έχουν άμεση συνάφεια με τη Δημόσια Υγεία, απαιτείται και η έγγραφη συναίνεση των αρμοδίων Αρχών.
- 3.1.3.** Εφόσον υφίσταται διαθέσιμος χώρος, έχει προσκομιστεί το σύνολο των προαναφερόμενων εγγράφων και έχουν εξοφληθεί τυχόν οφειλές του αιτούντος, τότε η αίτηση εγκρίνεται από όργανο διοίκησης της Ο.Λ.Β. Α.Ε. ή τον εξουσιοδοτημένο προς τούτο εκπρόσωπό του, με την συμπλήρωση και υπογραφή του αντίστοιχου τμήματος του εντύπου (Ε 4.4/1<sup>Η</sup> Συστήματος Διαχείρισης Ο.Λ.Β. Α.Ε.) με το οποίο υπεβλήθη η αίτηση του ενδιαφερομένου, ενώ χορηγείται, στον παραχωρησιούχο πλέον, ακριβές φωτοαντίγραφο του εντύπου με συνημμένο φωτοαντίγραφο του παρόντος κανονισμού. Δεν απαιτείται η σύναψη σύμβασης οιασδήποτε μορφής καθώς οι παραχωρήσεις ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων εντός της ζώνης λιμένα, εμπίπτουν στην κατηγορία των Μονομερών Διοικητικών Πράξεων, οι οποίες εκδίδονται κατ' ενάσκηση Δημόσιας Εξουσίας (σχετ. άρθρο 24, του Ν. 2971/01 & υπ' αριθμ. 891/2008 Απόφασης της Ολομέλειας του ΣτΕ, καθώς και η υπ' αριθμ. 692/2002 Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. η οποία έγινε δεκτή από τον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας, με την υπ' αριθμ. 5218.2/01/3/30-1-2003 Υ.Α.). Επισημαίνεται ότι η έγκριση του υποβληθέντος αιτήματος αποτελεί Ατομική Διοικητική Πράξη, κατ' εφαρμογή των αναφερομένων στον παρόντα Κανονισμό, ο οποίος λειτουργεί εξουσιοδοτικά έναντι του οργάνου που εγκρίνει, λαμβανομένης υπόψη της ιδιαίτερης φύσης της παραχώρησης (αναγκαιότητα άμεσης ικανοποίησης αιτήματος).
- 3.1.4.** Η χρονική διάρκεια ισχύος της παραχώρησης άρχεται την ημερομηνία έγκρισης του υποβληθέντος αιτήματος και λήγει είτε τη χρονική στιγμή την οποία αναφέρει επί της υποβληθείσας αιτήσεώς του ο παραχωρησιούχος, είτε αδήρητες λειτουργικές ανάγκες του λιμένα το επιβάλλουν (ενδεικτικά αναφέρονται οι καταστάσεις που συνιστούν ανωτέρα βία και κατονομάζονται παρακάτω επί της παρούσας υποπαραγράφου), είτε εφόσον δεν εκπληρώνεται ορθά (εκ μέρους του παραχωρησιούχου) το σύνολο των τιθέμενων αντίστοιχων όρων και προϋποθέσεων, είτε εφόσον αποφασιστεί από την Ο.Λ.Β. Α.Ε. η εκτέλεση έργων επί των κατά χρήση παραχωρούμενων λιμενικών χώρων, είτε εφόσον λήξει η παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης που έχει εκχωρηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο έναντι της Ο.Λ.Β. Α.Ε. είτε για λόγους εθνικής άμυνας, ασφάλειας της Χώρας, είτε εφόσον έχει συμπληρωθεί τριετία ισχύος της. Στις περιπτώσεις όπου η Ο.Λ.Β. Α.Ε. ή το Ελληνικό Δημόσιο μονομερώς τερματίζουν την ισχύ της παραχώρησης για τους λόγους που προαναφέρονται, ουδεμία αξίωση για αποζημίωση δικαιούται να έχει ο παραχωρησιούχος.
- 3.1.5.** Το απορρέον οικονομικό αντάλλαγμα, το οποίο υπολογίζεται βάσει της αντίστοιχης πρόβλεψης της εγκεκριμένης τιμολογιακής πολιτικής της Ο.Λ.Β. Α.Ε., καταβάλλεται για το σύνολο του χρονικού διαστήματος ισχύος της παραχώρησης και υπολογίζεται συναπτά και όχι ωφέλιμα (ασχέτως εάν ο παραχωρησιούχος κάνει συνεχή ή διακεκομμένη χρήση του χώρου). Η καταβολή του από τους παραχωρησιούχους δύναται να υλοποιηθεί είτε προκαταβολικά, είτε εις ολόκληρον την ημερομηνία λήξης της ισχύος της παραχώρησης (σε περιπτώσεις παραχώρησης της ισχύος έως και ένα μήνα), είτε σε μηνιαία βάση στην περίπτωση όπου γίνεται συνεχή χρήση για χρονικό διάστημα πέραν του ενός μήνα. Η καταβολή του ανταλλάγματος αποδεικνύεται μόνο με εκδοθέντα από την Ο.Λ.Β. Α.Ε. φορολογικά παραστατικά ή αποδεικτικά κατάθεσης σε τραπεζικό λογαριασμό της Ο.Λ.Β. Α.Ε.
- 3.1.6.** Σε περίπτωση όπου ο παραχωρησιούχος εγκαταλείψει τη χρήση του χώρου πριν την προγραμματισμένη λήξη της, υποχρεούται στην καταβολή του συνόλου του καθορισθέντος βάσει της αιτήσεώς του, οικονομικού ανταλλάγματος έναντι της Ο.Λ.Β. Α.Ε. Εξαιρείται η περίπτωση κατά την οποία ο παραχωρησιούχος ζητήσει με αιτιολογημένη αίτησή του, η οποία θα υποβληθεί τουλάχιστον πέντε (05) εργάσιμες ημέρες πριν, την πρόωρη (πριν την αναγραφόμενη επί της αιτήσεώς του ημερομηνία) λύση της ισχύος της παραχώρησης. Στην περίπτωση αυτή θα εκδίδεται Πιστωτικό Τιμολόγιο που θα περιέχει το ποσό της διαφοράς του οικονομικού ανταλλάγματος, σε σχέση με το

- αρχικώς εκδοθέν παραστατικό, υπολογισμένο σε ακέραια δεκαπενθήμερα (χρονικό διάστημα μικρότερο του δεκαπενθήμερου υπολογίζονται ως ακέραιο δεκαπενθήμερο).
- 3.1.7.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται όπως γνωστοποιεί με έγγραφη δήλωσή του στην Ο.Λ.Β. Α.Ε. οποιαδήποτε αλλαγή των αρχικώς δηλούμενων στοιχείων διεύθυνσης κατοικίας, τηλεφώνου κ.λ.π. προκειμένου όπως καθίσταται ευχερής η επικοινωνία μαζί του.
- 3.1.8.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται όπως γνωστοποιεί στην Ο.Λ.Β. Α.Ε. εγγράφως και προηγουμένως, οποιαδήποτε διαφοροποίηση σε σχέση με τα προϊόντα που διακινούνται μέσω του παραχωρηθέντος κατά χρήση, χώρου, καθώς και οποιαδήποτε άλλη μεταβολή που δυνητικά επέρχεται σε σχέση με τα αρχικώς δηλωθέντα. Οι γνωστοποιούμενες μεταβολές υπόκεινται εκ νέου σε δυνητική έγκριση, από την πλευρά της Ο.Λ.Β. Α.Ε, η οποία εγγράφως συναινεί για τη διατήρηση της ισχύος της παραχώρησης ή την οριστική της άρση, με Απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησής της ή εξουσιοδοτημένου απ' αυτού, προσώπου.
- 3.1.9.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται όπως συμμορφώνεται πιστά με τις οδηγίες και τις υποδείξεις των αρμοδίων Οργάνων και Υπαλλήλων της Ο.Λ.Β. Α.Ε. και της Λιμενικής Αρχής.
- 3.1.10.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται όπως συμμορφώνεται απόλυτα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της Ελληνικής και Ευρωπαϊκής Νομοθεσίας, περί προστασίας του περιβάλλοντος, ενώ θα πρέπει να μεριμνά ιδιαίτερα για την παράδοση υγρών και στερεών αποβλήτων/απορριμμάτων του, στους αρμόδιους προς τούτο φορείς του λιμένα, με τις σχετικές δαπάνες να το βαρύνουν αποκλειστικά.
- 3.1.11.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται όπως διατηρεί το χώρο καθαρό καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παραχώρησης, μεριμνά για την επιμελή συντήρησή του και κατά την απόδοση της χρήσης του στην Ο.Λ.Β. Α.Ε. ο χώρος θα πρέπει να βρίσκεται τουλάχιστον στην κατάσταση που τον παρέλαβε. Τυχόν δαπάνες αποκατάστασης βλαβών/φθορών που θα διαπιστωθούν αρμοδίως, βαρύνουν τον παραχωρησιούχο.
- 3.1.12.** Ο παραχωρησιούχος ευθύνεται αποκλειστικά τόσο έναντι της Ο.Λ.Β. Α.Ε. όσο και έναντι τρίτων σχετικά με την ασφαλή διακίνηση των προϊόντων/εμπορευμάτων του.
- 3.1.13.** Τον παραχωρησιούχο βαρύνουν τυχόν δαπάνες κατανάλωσης ηλ. ενέργειας και ύδατος.
- 3.1.14.** Δεν επιτρέπεται στον παραχωρησιούχο να παραχωρήσει για οποιαδήποτε λόγο τη χρήση του χώρου σε τρίτο, με ή χωρίς οικονομικό αντάλλαγμα.
- 3.1.15.** Ο παραχωρησιούχος, είναι υπεύθυνος για τυχόν ζημιά που θα υποστούν τα εναποτιθέμενα εμπορεύματα από οποιαδήποτε αιτία, αφού τεκμαίρεται η προηγούμενη (πριν την παραχώρηση) διαπίστωση της καταλληλότητας του χώρου από τον ίδιο. με εξαίρεση περιστατικά ανωτέρας βίας, που τυχόν θα λάβουν χώρα κατά τη διάρκεια ισχύος της παραχώρησης και θα άρουν τη διαπιστωμένη, κατά τεκμήριο, αυτή καταλληλότητα. Προς διασφάλιση της τεκμαιρόμενης αυτής διαπίστωσης συνυπογράφεται από τον παραχωρησιούχο και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Λιμενικών Εξυπηρετήσεων Εμπορικού Λιμένα της Δ.Τ.Υ., αντίστοιχο **Δελτίο Παράδοσης/Παραλαβής Αποθηκευτικού Χώρου**, κατά το επισυναπτόμενο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ, ενώ μη συνυπογραφή του εν λόγω εντύπου, επισείει τη μη παραλαβή/χρήση του χώρου αναφοράς, λόγω διαπίστωσης, εκ μέρους του, της ακαταλληλότητάς του να φιλοξενήσει τα αναφερόμενα εμπορεύματα. Η μη συνυπογραφή του εντύπου, από τον ενδιαφερόμενο πλέον, θα καταγράφεται επ' αυτού, με μέριμνα του εν λόγω υπηρεσιακού στελέχους της Ο.Λ.Β. Α.Ε.
- 3.1.16.** Απαγορεύεται στον παραχωρησιούχο όπως μονομερώς διαφοροποιήσει τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου.
- 3.1.17.** Απαγορεύεται στο παραχωρησιούχο όπως προβεί στην τοποθέτηση και χρήση εύφλεκτων προϊόντων επί του παραχωρούμενου χώρου.
- 3.1.18.** Απαγορεύεται στον παραχωρησιούχο όπως προβαίνει στην εγκατάσταση οιασδήποτε μορφής εξοπλισμού επί του παραχωρούμενου χώρου, χωρίς την προηγούμενη έγκριση της Δ.Τ.Υ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε.
- 3.1.19.** Ο παραχωρησιούχος ευθύνεται για την επιμελή τήρηση των υγειονομικών διατάξεων για το χρόνο αποθήκευσης των προϊόντων του, επί του παραχωρούμενου χώρου.
- 3.1.20.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται στην καταβολή αποζημίωσης προς την Ο.Λ.Β. Α.Ε., σε περίπτωση διαπίστωσης ζημιών φθορών επί των εν λόγω χώρων, στοιχείων αυτών και στον εξοπλισμό τους, που συνέβησαν κατά το χρονικό διάστημα ισχύος της παραχώρησης με υπαιτιότητά του.
- 3.1.21.** Κατά το χρόνο λήξης της ισχύος της παραχώρησης και προς διασφάλιση της ορθής απόδοσης της

χρήσης του αποθηκευτικού χώρου στην Ο.Λ.Β. Α.Ε. θα συνυπογράφεται μεταξύ του παραχωρησιούχου δικαιώματος χρήσης της έως τούδε και του Προϊσταμένου του Τμήματος Λιμενικών Εξυπηρετήσεων Εμπορικού Λιμένα της Δ.Τ.Υ., **Δελτίο Παράδοσης/Παραλαβής Αποθηκευτικού Χώρου**, κατά το επισυναπτόμενο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ, επί του οποίου θα καταγράφονται από το εν λόγω υπηρεσιακό στέλεχος της Ο.Λ.Β. Α.Ε. τυχόν παρατηρήσεις (κυρίως διαπιστώσεις ζημιών στο χώρο που πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης του), ώστε να γίνουν οι σχετικές ενέργειες διεκδίκησης αποζημίωσης από την Ο.Λ.Β. Α.Ε. Η μη συνυπογραφή του εντύπου, από τον ενδιαφερόμενο πλέον, θα καταγράφεται επ' αυτού (του εντύπου αναφοράς), με μέριμνα του εν λόγω υπηρεσιακού στελέχους της Ο.Λ.Β. Α.Ε. Στο Δελτίο αναφοράς μπορούν να επισυνάπτονται φωτογραφίες του χώρου, χάριν βέλτιστης τεκμηρίωσης των τυχόν διαλαμβανόμενων παρατηρήσεων.

#### **Άρθρο 4<sup>ο</sup> :**

##### **Αυθαίρετη χρήση-εκποίηση εγκαταλελειμμένων εμπορευμάτων**

- 4.1.** Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από τις αρμόδιες υπηρεσιακές μονάδες της Ο.Λ.Β. Α.Ε. αυθαίρετη (χωρίς την προηγούμενη έγκριση παραχώρησης της χρήσης, κατά τα οριζόμενα στον παρόντα Κανονισμό) χρήση στεγασμένων αποθηκευτικών λιμενικών χώρων με σκοπό τη εναπόθεση εμπορευμάτων προς διακίνηση, υλοποιούνται οι κάτωθι ενέργειες:
- 4.1.1.** Δηλώνεται προς καταγραφή & τις κατά Νόμο ενέργειες, με μέριμνα του Προϊσταμένου του Τμήματος Λιμενικών Εξυπηρετήσεων Εμπορικού Λιμένα, της Δ.Τ.Υ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε., το συμβάν στην Λιμενική Αρχή και λαμβάνεται σχετικό απόσπασμα.
- 4.1.2.** Εκτελείται αυτοψία από εντεταλμένους προς τούτο υπαλλήλους της Ο.Λ.Β. Α.Ε. και συντάσσεται αντίστοιχη έκθεση, ενώ αναζητάτε ο υπαίτιος της αυθαίρετης χρήσης.
- 4.1.3.** Σε περίπτωση που ο υπαίτιος ανευρεθεί ειδοποιείται όπως εντός προθεσμίας απομακρύνει τα εμπορεύματα που έχει εναποθέσει αυθαίρετα επί του αποθηκευτικού χώρου, ενώ παράλληλα καλείται να καταβάλει οικονομικό αντάλλαγμα αυθαίρετης χρήσης του αποθηκευτικού χώρου, υπολογιζόμενο σε ακέραια δεκαπενθήμερα, που ισούται με το διπλάσιο των ισχυόντων αντίστοιχων τιμολογίων της Ο.Λ.Β. Α.Ε. Εάν ο υπαίτιος δεν αποδώσει εμπρόθεσμα τη χρήση του χώρου που αυθαίρετα χρησιμοποιεί ή εφόσον δεν ανευρεθεί, με Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. και λαμβανομένου υπόψη του παράγοντα της εύρυθμης λειτουργίας του λιμένα, δύναται να μεταφέρονται τα προς διακίνηση εμπορεύματά που εναποτίθενται αυθαίρετα, σε λοιπούς χώρους της Ο.Λ.Β. Α.Ε. ή και να αποστέλλεται αίτημα έκδοσης προς την αρμόδια για την λήψη μέτρων προστασίας δημόσιων-κοινόχρηστων χώρων, Υπηρεσία του Ελληνικού Δημοσίου, για την έκδοση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής.
- 4.1.4.** Εμπορεύματα που παραμένουν στους αποθηκευτικούς χώρους της Ο.Λ.Β. Α.Ε. για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών μηνών από την ημερομηνία έναρξης της αποθήκευσής τους, χωρίς να καταβάλλονται τα δικαιώματα που οφείλονται, κηρύσσονται ως αζήτητα. Στις εύφλεκτες ύλες και τα ευπαθή προϊόντα το παραπάνω χρονικό διάστημα ορίζεται σε ένα μήνα. Τα εμπορεύματα που κηρύχθηκαν αζήτητα εκποιούνται σύμφωνα με Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. Από το εκπλειστηρίασμα που επιτυγχάνεται ικανοποιούνται προνομιακά οι απαιτήσεις της Ο.Λ.Β. Α.Ε. για τα κάθε είδους οφειλόμενα δικαιώματα, από την εκφόρτωση, παραλαβή, αποθήκευση και τυχόν άλλες υπηρεσίες, των εν λόγω εμπορευμάτων. Για τα αζήτητα εμπορεύματα που εκποιήθηκαν, εισπράττονται πέραν των προβλεπομένων δικαιωμάτων και αποθηκευτικά δικαιώματα από την ημερομηνία που φέρει η σχετική Απόφαση περί κατακυρώσεως των, στον τελευταίο πλειοδότη.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup> :**

##### **Δυνατότητα τροποποίησης του Κανονισμού-έναρξη ισχύος-κοινοποίηση**

- 5.1.** Ο παρών Κανονισμός τροποποιείται οποτεδήποτε μόνο με Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε.
- 5.2.** Η ισχύς του άρχεται την ημερομηνία έγκρισής του από το Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σε επί μέρους άρθρα του.
- 5.3.** Για κάθε ανακύπτον ζήτημα που σχετίζεται με το αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού και δεν υφίσταται αντίστοιχη πρόβλεψη επ' αυτού, αποφαινεται με Απόφασή του το Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε.
- 5.4.** Η Απόφαση έγκρισης του παρόντος Κανονισμού αναρτάται στο Διαδίκτυο προς ενημέρωση κάθε ενδιαφερομένου.



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ**

**ΔΕΛΤΙΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ/ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ Ο.Λ.Β. Α.Ε.**

Αύξων Αριθμός Εντύπου: .....

Ημερομηνία: .....

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος .....

παρέλαβα σήμερα τη χρήση του αποθηκευτικού χώρου της Ο.Λ.Β. Α.Ε. με στοιχεία ..... από τον

.....

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Ο Παραδούς**

**Ο Παραλαβών**

*Το παρόν συντάσσεται σε δύο (2) αντίγραφα, προκειμένου έκαστος να λάβει από ένα.*