



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.
ΓΡΑΦΕΙΟ Δ/ΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Βόλος 26 Σεπτεμβρίου 2025
Αριθμός Απόφασης : 6968/25-09-2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση της δραστηριότητας φορτοεκφόρτωσης του χύδην παλαιοσιδήρου (scrap) στον 3^ο προβλήτα του εμπορικού λιμένα Βόλου, σε συμμόρφωση με την ισχύουσα Α.Ε.Π.Ο. λειτουργίας του τελευταίου και ρύθμισης συναφών θεμάτων

Με την 6968/2025 (Πρακτικό 628/25-09-2025) Απόφαση το ΔΣ ΟΛΒ ΑΕ ομόφωνα αποφάσισε:

1. Την έγκριση συνολικής μεταφοράς της δραστηριότητας φορτοεκφόρτωσης/διακίνησης του χύδην παλαιοσιδήρου (scrap) στον 3^ο (Γ') προβλήτα του εμπορικού λιμένα Βόλου, δεδομένης της διαπίστωσης αφενός της ολοκλήρωσης του έργου αποκατάστασης των λειτουργικών βαθών του λιμένα στο σημείο αναφοράς και στο διάυλο διέλευσης των πλοίων προ αυτού και αφετέρου του σχετικού έργου διαμόρφωσης της αντίστοιχης εγκατάστασης (με τίτλο «Έργα διακίνησης παλαιοσιδήρου [scrap] στον 3^ο Προβλήτα Λιμένος Βόλου»), από 01/01/2026.
2. Η διακίνηση του εν λόγω υλικού (scrap), απαγορεύεται όπως λαμβάνει χώρα από έτερο σημείο του λιμένα Βόλου, από την προκαθορισμένη ημερομηνία (01/01/2026) και εφεξής.
3. Την έγκριση του επισυναπτόμενου, ως Παραρτήματος Ι, Κανονισμού χρήσης της εγκατάστασης και του εξοπλισμού διακίνησης χύδην παλαιοσιδήρου (scrap), που βρίσκεται στον γ' ή 3^ο προβλήτα του εμπορικού λιμένα Βόλου, τον οποίο θα πρέπει να εφαρμόζουν οι χρήστες απαρέγκλιτα (με τις τυχόν επικαιροποιήσεις του).
4. Την εξουσιοδότηση του Δ/ντος Συμβούλου, όπως προβαίνει στις κατάλληλες ενέργειες/πράξεις εκτέλεσης των αναφερόμενων στην παρούσα.
5. Τη δημοσίευση της Απόφασης στην ιστοσελίδα της Ο.Λ.Β. Α.Ε. ([www. port-volos.gr](http://www.port-volos.gr)) και την κοινοποίησή της στις αρμόδιες Αρχές.

Για την ΟΛΒ ΑΕ
Ο Δ/νων Σύμβουλος

Αναγνώστου Σωκράτης

Παράρτημα Ι

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.****ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ**

**Π ο υ α φ ο ρ ά σ τ ο υ ς ό ρ ο υ ς χ ρ ή σ η ς ε γ κ α τ ά σ τ α σ η γ ι α τ η
δ ι α κ ί ν η σ η χ ύ δ η ν π α λ α ι ο σ ι δ ή ρ ο υ (s c r a p)
σ τ ο ν γ ' (3 °) Π ρ ο β λ ή τ α τ ο υ Λ ι μ έ ν α Β ό λ ο υ**

Άρθρο 1°**Προοίμιο-αντικείμενο**

Η Ο.Λ.Β. Α.Ε., αποτελεί το Φορέα Διοίκησης και Εκμετάλλευσης του Λιμένα Βόλου, βάσει του ιδρυτικού της Ν.2932/2001, όπως ισχύει. Διαχειρίζεται επίσης τους χώρους της Ζώνης Λιμένα, βάσει αποκλειστικού δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης, που της έχει παραχωρηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο, με τη σύναψη της από 19/11/2002 αντίστοιχης Σύμβασης, η οποία κυρώθηκε με το Ν.4597/2019.

Δεδομένων των ανωτέρω, του ισχύοντος καταστατικού της, αλλά και της ανάγκης συμμόρφωσης με την με Α.Π. οικ. 199737/31-5-2011 (ΑΔΑ: 4Α360-Π) Α.Ε.Π.Ο. λειτουργίας του λιμένα Βόλου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ιδίως έπειτα από την έκδοση της με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/47620/3372/31-5-2024 (ΑΔΑ: 68ΣΟ4653Π8-4ΦΘ) Απόφαση αρμοδίου οργάνου, η Ο.Λ.Β. Α.Ε. προέβη στην εκτέλεση έργου με τίτλο «Έργα διακίνησης παλαιοσιδήρου (scrap) στον 3° Προβλήτα Λιμένος Βόλου», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 4789/2019 (Πρακτικό Νο 432/13-12-2019) Απόφαση του Δ.Σ. της. Με την ολοκλήρωση του έργου, όπως διαπιστώθηκε αρμοδίως, δημιουργήθηκε μία ολοκληρωμένη εγκατάσταση διακίνησης χύδην παλαιοσιδήρου (scrap), επί του κρηπιδώματος του γ' (3^{ου}) προβλήτα του εμπορικού λιμένα, δυνάμει να χρησιμοποιηθεί από οιονδήποτε ενδιαφερόμενο χρήστη του λιμένα.

Η ακριβής χωρική οριοθέτηση της εγκατάστασης έχει αποτυπωθεί στο υπό στοιχεία Τ1 Σεπτέμβριος 2025 (κλίμακα 1:500) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Δ/νσης Έργων Υποδομής της Ο.Λ.Β. Α.Ε., το οποίο επισυνάπτεται στον παρόντα Κανονισμό ως Παράρτημα Ι.

Ο παρόν Κανονισμός έχει ως αντικείμενο τη δημιουργία ενός δεσμευτικού πλαισίου υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που θα διέπει τη λειτουργία της εν γένει εγκατάστασης διακίνησης χύδην παλαιοσιδήρου (scrap) του γ' (3^{ου}) προβλήτα, του εμπορικού λιμένα Βόλου, έναντι οιονδήποτε αντιστοίχως ενδιαφερόμενου χρήστη του λιμένα, δεδομένης της πρόνοιας του άρθρου 29, της ισχύουσας Α.Ε.Π.Ο. λειτουργίας του λιμένα Βόλου.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι η εν λόγω εγκατάσταση και ο επ' αυτής ευρισκόμενος εξοπλισμός, αποτελεί επένδυση συμμόρφωσης της Ο.Λ.Β. Α.Ε., με την περιβαλλοντική της αδειοδότηση, η οποία χρηματοδοτήθηκε και από ευρωπαϊκούς πόρους, αποτελεί περιουσιακό της στοιχείο, το οποίο θα διατίθεται σε χρήστες, για τη διακίνηση του υλικού/φορτίου αναφοράς, υπό όρους όμως και προϋποθέσεις που θα διασφαλίζουν την προφύλαξή της, από τυχόν κακή χρήση, φθορά ή καταστροφή.

Παράλληλα με το παρόντα, καθιερώνονται διαδικασίες και θεσμοθετούνται πρόνοιες για αποζημιώσεις και αποκαταστάσεις τυχόν βλαβών/φθορών ή καταστροφών, που θα λαμβάνουν πιθανόν χώρα επί της εν γένει εγκατάστασης αναφοράς, με υπαιτιότητα των χρηστών της.

Άρθρο 2°**Δικαιούχοι χρήσης της εγκατάστασης-εργοιολογικοί ορισμοί**

- ο **Εγκατάσταση διακίνησης** χύδην παλαιοσιδήρου (scrap) λιμένος Βόλου είναι αυτή που έχει κατασκευαστεί επί των λιμενικών χώρων του γ' (3^{ου}) προβλήτα του εμπορικού λιμένα Βόλου, αποτυπώνεται χωρικά στο υπό στοιχεία Τ1 Σεπτέμβριος 2025 (κλίμακα 1:500) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Δ/σης Έργων Υποδομών της Ο.Λ.Β. Α.Ε., όπως και ο επ' αυτής εγκατεστημένος εξοπλισμός.
- ο **Δικαιούχος χρήσης** της εγκατάστασης αναφοράς μπορεί να είναι οιαδήποτε νομίμως δραστηριοποιούμενη στην Ελλάδα, επιχείρηση, η οποία ασκεί δραστηριότητα που σχετίζεται με τη διακίνηση του εν λόγω υλικού.
- ο **Χρήστης** της εγκατάστασης είναι η επιχείρηση της προηγούμενης παραγράφου, η οποία τη χρησιμοποιεί για τη διακίνηση του υλικού αναφοράς, η οποία έχει λάβει γνώση, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, των όρων και των προϋποθέσεων χρήσης της, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε πρόνοιες αποζημίωσης για βλάβες/φθορές, τις οποίες τυχόν αυτή θα υποστεί εξ' αιτίας τυχόν κακής χρήσης.
- ο Στην έννοια της **χρήσης** περιλαμβάνεται η απλή και περιορισμένης χρονικής διάρκειας διάθεση/χρησιμοποίηση του οριοθετημένου, σύμφωνα με την ανωτέρω τοπογραφική αποτύπωση, λιμενικού χώρου αλλά και του επ' αυτού ευρισκόμενου εξοπλισμού, που συγκροτούν την εγκατάσταση αναφοράς, με σκοπό τη διακίνηση του εν λόγω υλικού, χωρίς να ακολουθείται προηγουμένως η διαδικασία έγκρισης παραχώρησης αντίστοιχου δικαιώματος, εκ μέρους της Ο.Λ.Β. Α.Ε., η οποία κατέχει την κυριότητά της. **Διευκρινίζεται, ότι η ανωτέρω διάθεση δεν είναι αποκλειστική, έναντι του δευτέρου των συμβαλλομένων και δεδομένου τούτου η χρήση της εγκατάστασης μπορεί να διατεθεί από την Ο.Λ.Β. Α.Ε., σε οιονδήποτε άλλο χρήστη του λιμένα, ο οποίος είτε προτίθεται να διακινήσει το εν λόγω υλικό, είτε ακόμη και για τη διακίνηση λοιπών εμπορευμάτων/προϊόντων, εφόσον λειτουργικές ανάγκες του λιμένα το επιβάλλουν, ακόμη και ταυτόχρονα εάν τούτο κρίνεται αρμοδίως ως εφικτό.**
- ο **Όροι και προϋποθέσεις χρήσης** της εγκατάστασης αναφοράς, είναι οι κανόνες που θέτει η Ο.Λ.Β. Α.Ε., όπως αποτυπώνονται κυρίως αλλά όχι αποκλειστικώς, στο 3ο άρθρο του παρόντος, προκειμένου να επιτρέψει στον δυνητικό δικαιούχο χρήσης να τη χρησιμοποιήσει, τους οποίους ο τελευταίος αποδέχεται **είτε με έγγραφη δήλωσή του, είτε ακόμη και ποιώντας πραγματική χρήση της εγκατάστασης αναφοράς**, γεγονός που τεκμαίρει τη γνώση των τιθέμενων όρων & προϋποθέσεων του παρόντος, όπως τυχόν τούτος τροποποιηθεί, δημοσιοποιηθεί και ισχύει (κατά το χρόνο χρήσης), καθώς επίσης και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή τους.

Άρθρο 3°**Όροι & προϋποθέσεις χρήσης της εγκατάστασης**

Οι όροι και οι προϋποθέσεις διάθεσης/χρησιμοποίησης της εγκατάστασης είναι οι κάτωθι:

1.1. Όσον αφορά τον εγκατεστημένο ηλεκτρο-μηχανολογικό (Η/Μ) εξοπλισμό

- 1.1.1.** Η Ο.Λ.Β. Α.Ε. διατηρεί την ευθύνη για την προληπτική συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού, όπως αυτή ορίζεται από φυλλάδια του κατασκευαστή των μηχανημάτων ή προκύπτει από τη συνήθη χρήση του εξοπλισμού.
- 1.1.2.** Πριν την χρήση των εγκαταστάσεων, τεχνικό προσωπικό της Ο.Λ.Β. Α.Ε. θα δώσει οδηγίες σε προσωπικό του χρήστη, που ο ίδιος (εγγράφως) θα υποδείξει και το οποίο θα κάνει χρήση της εγκατάστασης αναφοράς, για λογαριασμό του. Η πραγματική χρήση της εν γένει εγκατάστασης θα τεκμαίρει αυτοδίκαια ότι ο χρήστης και το προσωπικό του, έλαβαν την απαιτούμενη/επαρκή γνώση, για την ασφαλή ποίηση της εν λόγω χρήσης και ότι θεωρούν/αποδέχονται πως υφίσταται πληρότητα και σαφήνεια στις γνωστοποιούμενες οδηγίες.
- 1.1.3.** Ο χρήστης κατέχει την αποκλειστική ευθύνη για τον ορθό/προσήκοντα χειρισμό του διατιθέμενου Η/Μ εξοπλισμού.
- 1.1.4.** Ο χρήστης οφείλει να γνωστοποιεί αμέσως, με έγγραφη ειδοποίηση, κάθε φθορά ή/και ζημία, που συμβαίνει στον εξοπλισμό αναφοράς. Τη διαπίστωση κάθε φθοράς ή ζημίας δύναται να διαπιστώνει αυτεπαγγέλτως και εντεταλμένο προσωπικό της Ο.Λ.Β. Α.Ε.
- 1.1.5.** Ο χρήστης αναλαμβάνει, αποκλειστικά με δαπάνες του, την άμεση αποκατάσταση φθοράς/ζημιάς (επισκευή ή αντικατάσταση εξοπλισμού με νέο - όμοιου τύπου), σε περίπτωση πρόκλησης ζημιάς στον

εξοπλισμό αναφοράς, με υπαιτιότητά του. Η διαδικασία/μέθοδος αποκατάστασης της ζημιάς από τον χρήστη θα γίνεται έπειτα από έγκριση της Ο.Λ.Β. Α.Ε. (με Απόφαση του Δ/ντος Συμβούλου της) και γνωστοποίηση των σχετικών δεσμευτικών υποδείξεών της. Σε περίπτωση μη έγκαιρης ανταπόκρισης από το δεύτερο των συμβαλλομένων, η Ο.Λ.Β. Α.Ε. δύναται να αναλάβει την αποκατάσταση της ζημιάς, προκειμένου να αποφευχθούν περαιτέρω κίνδυνοι. Στην περίπτωση αυτή, το κόστος αποκατάστασης θα μετακυλίεται στο χρήστη, προσαυξημένο κατά 50%, έπειτα από έκδοση σχετικής Απόφασης του Δ/ντος Συμβούλου της. Τέλος, σε περίπτωση όπου επανειλημμένως διαπιστώνεται αμέλεια του χρήστη για την έμπρακτη επαλήθευση της παρούσας υποχρέωσής του ή πλημμέλειας στη διαδικασία ορθής αποκατάστασης των ζημιών/φθορών αναφοράς, η Ο.Λ.Β. Α.Ε. θα μπορεί να διακόψει οριστικά τη διάθεση της χρήσης της εγκατάστασης, προς τον χρήστη, με έκδοση σχετικής Απόφασης του Δ/ντος Συμβούλου της.

3.2. Καθαρισμός – απομάκρυνση προϊόντων φορτίου/υπολειμμάτων σκραπ

- 3.2.1.** Η Ο.Λ.Β. Α.Ε. είναι υπεύθυνη για τον καθαρισμό των εν γένει χώρων του λιμένα στο συγκεκριμένο σημείο (γ' ή 3^{ος} προβλήτας), πλην του καθαρισμού που αποτελεί αποκλειστική υποχρέωση του χρήστη και περιγράφεται αναλόγως επί της επόμενης υποπ. (3.2.2.), του παρόντος.
- 3.2.2.** Ο χρήστης κατέχει την αποκλειστική ευθύνη για τον καθαρισμό, την απομάκρυνση και την περαιτέρω διαχείριση του συνόλου των υπολειμμάτων του διακινούμενου χύδην παλαιοσιδήρου (scrap), που τυχόν απομένει επί του προβλήτα γ' (3^{ου}), του εμπορικού λιμένα, όπου βρίσκεται η εγκατάσταση αναφοράς και ιδιαίτερα:
- ο Στην εδαφόπλακα (στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα εμφανίζεται ως «ΧΩΡΟΣ ΑΠΟΘΕΣΗΣ SCRAP») απόθεσης του χύδην παλαιοσιδήρου (scrap), έπειτα από το πέρας των εργασιών απομάκρυνσης έκαστου φορτίου του εν λόγω υλικού ή εφόσον λάβει σχετική οδηγία από την Ο.Λ.Β. Α.Ε.
 - ο Στην εγκατάσταση επεξεργασίας των στραγγιδίων, από την διαβροχή του διακινούμενου χύδην παλαιοσιδήρου (scrap), συμπεριλαμβανομένου του καναλιού στο οποίο καταλήγουν τα στραγγίδια αναφοράς. Ενδεικτικά αναφέρονται τα υπολείμματα scrap στην δεξαμενή καθίζησης. Η συχνότητα καθαρισμού θα καθοριστεί/υποδειχθεί στον εκάστοτε χρήστη με έγγραφό της, με ελάχιστη σχετική τιμή τον ένα (1) καθαρισμό/τρίμηνο. Σε περίπτωση μη έγκαιρης ανταπόκρισης του χρήστη, η Ο.Λ.Β. Α.Ε. θα μπορεί να αναλάβει τον καθαρισμό των χώρων από τα υπολείμματα του υλικού αναφοράς. Το συνεπαγόμενο κόστος, όπως αυτό προσδιορίζεται από το Δ/ντα Σύμβουλο της Ο.Λ.Β. Α.Ε. (με έκδοση Αποφάσεώς του), θα μετακυλίεται στο χρήστη, προσαυξημένο κατά 50%. Τέλος, σε περίπτωση όπου επανειλημμένως διαπιστώνεται, είτε αμέλεια του χρήστη, για την έμπρακτη επαλήθευση της παρούσας υποχρέωσής του, είτε πλημμέλεια στη διαδικασία ορθού καθαρισμού, η Ο.Λ.Β. Α.Ε. θα μπορεί να διακόψει οριστικά τη διάθεση της χρήσης της εγκατάστασης, προς τον χρήστη, με έκδοση σχετικής Απόφασης του Δ/ντος Συμβούλου της.
- 3.2.3.** Απαγορεύεται η εναπόθεση/παραμονή του χύδην παλαιοσιδήρου (scrap), εκτός του καθορισμένου χώρου εναπόθεσης, όπως αυτός αποτυπώνεται και στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα.

3.3. Κατανάλωση νερού / ηλεκτρικής ενέργειας

- 3.3.1.** Οι δαπάνες για την καταναλισκόμενη ποσότητα νερού ή/και ηλεκτρικής ενέργειας βαρύνουν την Ο.Λ.Β. Α.Ε., εκτός από αυτές που ρητώς κατονομάζονται παρακάτω, ως υποχρεώσεις του χρήστη.
- 3.3.2.** Οι δαπάνες κατανάλωσης νερού & ηλ. ενέργειας που καταναλώνονται στην εγκατάσταση βαρύνουν αποκλειστικά τον χρήστη, εφόσον γίνεται είτε αλόγιστη, είτε κακόβουλη, είτε ασυνήθης χρήση τους. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρουμε την τυχόν λειτουργία του εκνεφωτή, χωρίς να υφίσταται στην εγκατάσταση χύδην παλαιοσιδήρου (scrap) ή τη διαρροή νερού εξαιτίας πλημμελούς προσαρμογής του σχετικού συνδέσμου, στον εκνεφωτή. Σε αυτή την περίπτωση και έπειτα από την έγγραφη διαπίστωση υπαλλήλων/στελεχών της Ο.Λ.Β. Α.Ε., ο χρήστης, θα καταβάλει (έπειτα από σχετική τιμολόγηση) ποσό

για την καταναλισκόμενη ποσότητα νερού ή ηλεκτρικής ενέργειας, το οποίο θα υπολογίζεται από την Δ/νση Ανάπτυξης & Λιμενικών Εξυπηρετήσεων της Ο.Λ.Β. Α.Ε., θα καταλογίζεται με Απόφαση Διευθύνοντος Συμβούλου και θα αντιστοιχεί στην εκάστοτε ισχύουσα μοναδιαία χρέωση χορήγησης νερού ή ηλεκτρικής ενέργειας της τιμολογιακής της πολιτικής της Ο.Λ.Β. Α.Ε., προσαυξημένη κατά 50%.

- 3.3.3.** Ο χρήστης θα επιβαρύνεται αποκλειστικά για τις δαπάνες κατανάλωσης νερού ή/και ηλεκτρικής ενέργειας, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα τιμολογιακή της Ο.Λ.Β. Α.Ε., καθώς και κάθε λοιπή συναφή υποχρέωση, σε περίπτωση πρόσκαιρης και για τις ανάγκες της διακίνησης αναφοράς, εγκατάστασης οικίσκου στο χώρο και προς εξυπηρέτηση της λειτουργίας αυτού ή ακόμη και κάθε λοιπής παροχής που τυχόν θα αιτείται ο χρήστης από την Ο.Λ.Β. Α.Ε.

3.4. Χρήση υποδομών-ανωδομών από το χρήστη-Απαγορεύσεις

- 3.4.1.** Επιβάλλεται η διαρκής διαβροχή του χύδην παλαιοσιδήρου (scrap), που φορτώνεται ή εκφορτώνεται, μέσω του συστήματος διαβροχής, το οποίο αποτελεί τμήμα της εγκατάστασης.
- 3.4.2.** Κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων φορτοεκφόρτωσης απαγορεύεται ρητά η κρούση ή βίαιη επαφή αρπάγης-κουβά με «νύχια» ή οποιουδήποτε εξοπλισμού που δύναται να προκαλέσει φθορές στις επιφάνειες του σκυροδέματος.
- 3.4.3.** Απαγορεύεται ρητά η ρίψη φορτίου από ύψος που δύναται να προκαλέσει φθορές στις υφιστάμενες επιφάνειες.
- 3.4.4.** Απαγορεύεται ρητά η έδραση μηχανημάτων φορτοεκφόρτωσης επί του καναλιού συλλογής απορροής υδάτων διαβροχής.
- 3.4.5.** Απαγορεύεται η τοποθέτηση έστω και προσωρινά, φορτίου χύδην παλαιοσιδήρου επί της ανωδομής του κρηπιδώματος και επί του καναλιού συλλογής απορροής υδάτων διαβροχής.
- 3.4.6.** Απαγορεύεται όπως υπερβεί σε ύψος τα 7,5 μέτρα, ο σωρός του εναποτιθέμενου χύδην παλαιοσιδήρου (scrap) επί της εδαφόπλακας εναπόθεσης, δεδομένης της σχετικής διαστασιολόγησης της πλάκας έδρασης.

Άρθρο 4°

Ταυτόχρονη διάθεση/χρησιμοποίηση εγκατάστασης από διάφορους χρήστες

- 4.1.** Είναι επιτρεπτή η ταυτόχρονη διάθεση/χρησιμοποίηση της εγκατάστασης από διαφορετικούς χρήστες, εφόσον τούτο κρίνεται ως εφικτό, από αρμόδιο όργανο διοίκησης της Ο.Λ.Β. Α.Ε., το οποίο βεβαίως με απόφασή του ρυθμίζει και κάθε σχετικό ζήτημα.

Άρθρο 5°

Δεσμευτική συμμόρφωση με οδηγίες

- 5.1.** Ο χρήστης είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται άμεσα με τις υποδείξεις αρμοδίων οργάνων & στελεχών της Ο.Λ.Β. Α.Ε. αναφορικά με ζητήματα που άπτονται της εν γένει διάθεσης/χρησιμοποίησης της εγκατάστασης αναφοράς και επίβλεψης των λειτουργιών/εργασιών, που λαμβάνουν χώρα επ' αυτής. Η εν λόγω συμμόρφωση είναι δεσμευτική για το χρήστη, ενώ τυχόν αθέτηση του παρόντος όρου επισείει την αποβολή του χρήστη από την εγκατάσταση, με απόφαση αρμοδίου οργάνου διοίκησης της Ο.Λ.Β. Α.Ε.

Άρθρο 6°

Χρήση κρηπιδωμάτων προ της εγκατάστασης από πλοία διακίνησης χύδην παλαιοσιδήρου (scrap)

- 6.1.** Η χρήση των κρηπιδωμάτων προ της εγκατάστασης αναφοράς γίνεται κατά προτεραιότητα για την εξυπηρέτηση πλοίων διακίνησης χύδην παλαιοσιδήρου (scrap), χωρίς τούτο να αποκλείει τη χρήση τους για τον ελλιμενισμό άλλων πλοίων, εφόσον τούτο κρίνεται ως εφικτό, από αρμόδιο όργανο διοίκησης της Ο.Λ.Β. Α.Ε.
- 6.2.** Τα ελλιμενιζόμενα πλοία υπόκεινται στα εκάστοτε ισχύοντα λιμενικά τέλη και τυχόν λοιπές χρεώσεις ή τέλη, βάσει των εγκεκριμένων αντίστοιχων τιμολογίων της Ο.Λ.Β. Α.Ε.

Άρθρο 7ο**Ποινές**

- 7.1. Τυχόν παρεκκλίσεις, από την τήρηση των όρων και των προϋποθέσεων του παρόντος, εκ μέρους του χρήστη, πέραν των αναφερόμενων ανωτέρω σε επιμέρους στοιχεία του παρόντος, επιπτώσεων, επισείουν και αποζημιώσεις που τυχόν θα καταλογίζει με απόφασή του, αρμόδιο όργανο διοίκησης της Ο.Λ.Β. Α.Ε., εφόσον προκύπτουν σωρευτικά ή/και διαζευκτικά:
- ο Ζημία/φθορά επί της εγκατάστασης και των στοιχείων που τη συνθέτουν, πέραν της συνήθους (που δεν αποτελεί συνέπεια συνήθους χρήσης).
 - ο Παραβίαση λοιπών όρων του παρόντος.

Άρθρο 8ο**Ετήσια Επιθεώρηση-Μητρώο Χρήσης Έργου (Μ.Χ.Ε.)**

- 8.1. Η εν λόγω εγκατάσταση θα υπόκειται σε τακτική ετήσια επιθεώρηση, για την καταγραφή πιθανών βλαβών/φθορών, δυσλειτουργιών κ.λ.π., που έχουν προκύψει από συνήθη και μη συνήθη χρήση των εγκαταστάσεων.
- 8.2. Τα αποτελέσματα των τακτικών ετήσιων επιθεωρήσεων καταγράφονται επί αρχείο που ονομάζεται Μητρώο Χρήσης Έργου (Μ.Χ.Ε.), με μέριμνα της Ο.Λ.Β. Α.Ε. Το εν λόγω Μητρώο τηρείται στην Ο.Λ.Β. Α.Ε.

Άρθρο 9ο**Λοιπές προβλέψεις**

- 9.1. Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Ο.Λ.Β. Α.Ε. καθορίζεται και εξουσιοδοτείται, ως το αρμόδιο όργανο διοίκησης, για την εφαρμογή του παρόντος. Κάθε απόφαση αρμοδίου οργάνου διοίκησης που μνημονεύεται επί του παρόντος αναφέρεται σε απόφασή του. Κατά την κρίση του ιδίου μπορεί η έκδοση απόφασης, εκ των προβλεπόμενων στην παρούσα, να τεθεί υπό την κρίση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε.
- 9.2. Ο παρόν τροποποιείται με νεότερη έκδοση σχετικής απόφασης του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. αποκλειστικά. Κάθε τροποποίησή του δημοσιεύεται μέσω της εφαρμογής ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στον ιστότοπο της Ο.Λ.Β. Α.Ε. Με την εν λόγω δημοσίευσή του, τεκμαίρεται γνώση από οιονδήποτε ενδιαφερόμενο.
- 9.3. Τυχόν ερμηνευτικά του παρόντος ζητήματα επιλύονται με απόφαση αρμοδίου οργάνου διοίκησης, κατά τον ορισμό που δίνεται στην υποπ. 9.1., ανωτέρω.

